

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

1. Niniejszy kosztorys został opracowany na podstawie przedmiaru robót sporządzonego według dokumentacji technicznej do zgłoszenia remontu posadzek remontu instalacji c.o. w budynku Zespołu Szkół we Włostowie.

2. Wartość kosztorysu jest wartością netto tj. bez podatku VAT.

3. Kalkulacji dokonano przy pomocy programu kosztorysowego "Zuzia" wersja 9.03 firmy Datacomp- na podstawie obowiązujących katalogów.

Kosztorys obejmuje I etap prac remontowych - wykonanie posadzek z płytek GRES na korytarzy i w wiatrołapie. Remont posadzek obejmuje wykonanie następujących prac :

- Zerwanie starej wykładziny i listew przyściennych,
- Skucie posadzki cementowej na gruncie /korytarz, pomieszczenie biurowe/,
- Rozebranie podłogi drewnianej,
- Usunięcie istniejących warstw podłogowych,
- Wykonanie podbudowy z kruszywa naturalnego - gr. 15 cm po zagęszczeniu,
- Wykonanie warstw wyrównawczych pod posadzki z chudego betonu grubości 4,0 cm - zatarte na gładko,
- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej - papa termozgrzewalna,
- Wykonanie izolacji cieplnej z płyt styropianowych,
- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i przeciwwodnej z folii PE - z wywinięciem na ścianę
- Wykonanie warstw wyrównawczych pod posadzki wraz ze zbrojeniem posadzki matami z siatką stalową o boku oczka 06 mm - gr. 5,0 cm,
- Obramowanie z kątownika obrzeży kanałów c.o.,
- Ułożenie płyt nadkanałowych żelbetowych gr. 10 cm nad istniejącymi kanałami instalacji c.o.,
- Gruntowanie podłożu preparatem Ceresit CT 1 pod posadzki z wykładziny,
- Wykonanie warstw wyrównujących i wygładzających z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm pod posadzki z wykładziny,
- Montaż posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych - obiektowej, kompozycje z 2 kolorów. Wykładzina o parametrach odpowiadających Tarkett Optima, wywinięta na ścianę wraz z wykończeniem posadzki w drzwiach do pomieszczeń listwami progowymi,
- ułożenie płytek GRES,
- montaż cokołów drewnianych przyściennych przy posadzkach z płytek GRES,
- Roboty towarzyszące - usunięcie wykładziny i gruzu po robotach.

Kod CPV:

- 45453100-8 Roboty ziemne,
- 45432111-5 Podłóża i posadzki,
- 45131000-7 Tynki i okładziny wewnętrzne,
- 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
- 45262520-6 Prace dotyczące robót murarskich
- 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
- 45432111-5 Kładzenie wykładzin elastycznych
- 45214210-5 Roboty budowlane w zakresie Szkół Podstawowych

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji	Ilość	Krot.	Jedn.
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I UZUPEŁNIAJĄCE Kod CPV 4545300-7, 45453100-8, 45111220-6, 45214210-5			
1.1 KNR 404/504/7 Rozebranie posadzek, z wykładzin z tworzyw sztucznych z płytek	141,225		m2
1.2 KNRW 401/212/2 Roboty rozbiórkowe, elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15·cm, mechanicznie - KORYTARZ	8,168		m3
1.3 KNR 401/428/3 Rozebranie podłóg drewnianych, podłogi białe na wpust	102,850		m2
1.4 KNRW 401/609/3 Rozebranie podsypek izolacyjnych, grubości do 15·cm	102,85		m2
1.5 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi do 1·km	40,800		m3
1.6 Utylizacja papy na wysypisku - wycena indywidualna			
2 POSADZKA - A - NA STROPIE Kod CPV 45432111-5, 45131000-7, 45432111-5			
2.1 KNR 15/527/1 Izolacje przeciwilgociowe - papa termozgrzewalna - analogia	37,8		m2
2.2 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, - styropian gr. 5 cm	37,8		m2
2.3 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, - styropian gr. 5 cm	37,8		m2
2.4 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - z wywinięciem na ścianie	37,800		m2
2.5 KNR 202/1101/2 (1) Podkłady, betonowe na stropie, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły - gr. 5 cm	1,90		m3
2.6 KNR 202/1106/7 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	38		m2
2.7 KNR 12/1118/1 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	38		m2
2.8 KNR 12/1118/8 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda zwykła	38		m2
2.9 KNBK 11/601/18 Posadzki z desek, kostki i deszczulek umocowanie cokołu przyściennego z obsadzeniem kołków (poz 67) - cokoły drewniane przyścienne	11,250		m2
3 POSADZKA - B - NA GRUNCIE Kod CPV 45432111-5, 45131000-7, 45432111-5, 45453100-8			
3.1 KNR 401/106/4 Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, usunięcie gruzu i ziemi z parteru budynku	14,775		m3
3.2 KNR 231/115/1 Podbudowy z kruszywa naturalnego z domieszkami ulepszającymi, 1-warstwowe, kruszywo łamane 18%, grubość warstwy po zagęszczeniu 15·cm	99		m2
3.3 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły - gr. 4 cm	3,96		m3
3.4 KNR 15/527/1 Izolacje przeciwilgociowe - papa termozgrzewalna - analogia	98,5		m2
3.5 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, - grubość 3 cm	98,5	5	m2
3.6 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, - grubość 3 cm	98,5	5	m2
3.7 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - z wywinięciem na ścianie	98,500		m2
3.8 KNR 202/1101/2 (1) Podkłady, betonowe na stropie, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły - gr. 5 cm	4,95		m3
3.9 KNR 202/1106/7 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	98,5		m2
3.10 KNR 202/701/10 Kanały wewnątrz budynku, obramowanie z kątownika - kanał c.o.	62		m
3.11 KNR 202/702/3 Przekrycia kanałów, płytami żelbetowymi prefabrykowanymi grubości 10·cm	18		m2
3.12 KNR 12/1118/1 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	99		m2
3.13 KNR 12/1118/8 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda zwykła	99		m2
3.14 KNBK 11/601/18 Posadzki z desek, kostki i deszczulek umocowanie cokołu przyściennego z obsadzeniem kołków (poz 67) - cokoły drewniane przyścienne	11,250		m2